

虹西路以北、许家路东侧地块 土壤污染状况调查报告 (备案稿)

委托单位：常州市春秋淹城建设投资有限公司

承担单位：中土环境（江苏）有限公司

编制时间：二零二一年四月

目录

摘 要	I
1 总则	1
1.1 项目背景	1
1.2 工作目标	2
1.3 调查范围	2
1.4 调查依据	3
1.5 工作原则	6
2 工作内容与技术路线	7
2.1 工作内容	7
2.2 技术路线	10
3 区域概况	12
3.1 区域位置	12
3.2 地形地貌	12
3.3 气候特征	13
3.4 区域水文地质环境	14
4 第一阶段土壤污染状况调查	15
4.1 第一阶段调查情况	15
4.2 地块概况	15
4.3 地块周边情况	21
4.4 地块污染源识别	27
4.5 小结	27
5 第二阶段土壤污染状况调查	28
5.1 地质勘察	28
5.2 点位布设	32
5.3 现场采样情况	41
5.4 实验室分析	57

5.5 质量控制与质量保证	65
5.6 质控分析	70
6 调查结果分析	83
6.1 水文地质条件分析	83
6.2 调查结果汇总	84
6.3 土壤调查结果分析	85
6.4 地下水调查结果分析	89
6.5 底泥调查结果分析	93
6.6 地表水调查结果分析	93
6.7 不确定性分析	94
7 结论与建议.....	95
7.1 结论.....	95
7.2 建议.....	96
8 附录.....	97
8.1 附录 A 附图.....	97
8.2 附录 B 附件.....	97

摘 要

虹西路以北、许家路东侧地块位于江苏省常州市武进区湖塘镇虹西路以北、许家路东侧区域，总占地面积 33293m²（约 49.9 亩）。地块以农用地为主，部分区域为林地，以前农用地主要种植水稻，目前栽种有葡萄树和蔬菜等农作物。未来规划为二类居住用地（R2），属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中规定的第一类用地。

为全面掌握地块内土壤及地下水环境状况，保障后期地块安全开发利用，常州市春秋淹城建设投资有限公司委托我司对本地块开展土壤污染状况调查。

2021 年 2 月 23 日，我司对本地块进行现场踏勘及人员访谈工作。在前期调查中了解到，地块历史上主要以农用地为主，部分区域为林地，目前栽种有葡萄树、蔬菜等农作物和杂树。

2021 年 2 月 24 日，我司委托江苏康达检测技术股份有限公司与华寰检测技术有限公司，在我司技术人员指导下对本地块开展了收储前的土壤及地下水污染状况现场调查工作。

本次调查地块内共布设 10 个土壤采样点位、3 口地下水监测井、1 个地表水采样点和 1 个底泥采样点；地块外共布设 1 个土壤对照采样点和 1 口地下水对照监测井。本次调查共送检土壤样品 30 个，包括 2 个平行样及 1 个对照样；送检地下水样品 5 个，包括 1 个平行样和 1 个对照样；此外还送检地表水样品 2 个，包括 1 个平行样，底泥样品 1 个。

检测指标包括 pH、有机农药和《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）的表 1 中基本项目 45 项。

本次调查结果如下：

（1）地块土壤样品中检出指标 8 项，包括 pH、重金属 6 项（砷、镉、铜、铅、汞、镍），挥发性有机物 1 项（甲苯），有机农药未检出。所有指标的检出浓度均未超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中规定的第一类用地筛选值；

（2）地下水样品中检出指标 5 项，包括 pH 值、重金属 4 项（镉、铅、汞、砷），有机农药未检出。检出浓度均未超过《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）中规定的IV类水标准；

（2）底泥样品中检出指标 7 项，包括 pH、重金属 6 项（砷、镉、铜、铅、汞、镍），检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中规定的第一类用地筛选值；

（4）地表水样品检出 5 项，包括 pH 值、重金属 2 项（铅、汞），和挥发性有机物 2 项（1,1,2,2-四氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷），检出项浓度未超过《地表水环境质量标准》（GB 3838-2002）中规定的IV类水标准。

综上所述，虹西路北侧、许家路东侧地块土壤和地下水样品没有农药污染和残留，检出项检出浓度未超过相应评价标准，不属于污染地块，无需进行详细调查和风险评估，满足规划用地要求。