

虹西路北侧、大坝浜东侧地块
土壤污染状况调查报告
(备案稿)

委托单位：常州市春秋淹城建设投资有限公司

编制单位：中土环境（江苏）有限公司

编制时间：二零二一年四月

目 录

摘 要.....	I
1.总则.....	1
1.1 项目背景	1
1.2 工作目标	1
1.3 调查范围	2
1.4 调查依据	4
1.5 调查原则	6
2.工作内容与技术路线	7
2.1 工作内容	7
2.2 技术路线	10
3.区域自然环境概况	12
3.1 区域地理位置	12
3.2 地形地貌	12
3.3 气候特征	12
3.4 水文地质	13
4.第一阶段地块调查	15
4.1 地块地理位置	15
4.2 地块历史变迁概况	17
4.3 地块现状	19
4.4 地块未来规划	22
4.5 地块周边情况	24
4.6 地块地勘情况	30
4.7 地块污染源识别	32
5.第二阶段地块调查	34
5.1 点位布设	34
5.2 现场采样情况	40

5.3 实验室分析	53
5.4 质控分析	66
6.调查结果分析	73
6.1 调查结果汇总	73
6.2 土壤调查结果分析	73
6.3 地下水调查结果分析	77
6.4 底泥调查结果分析	81
6.5 地表水调查结果分析	81
6.6 不确定性分析	82
7.结论与建议.....	83
7.1 结论.....	83
7.2 建议.....	84
附录.....	85
附录 A 附图	85
附录 B 附件	85

摘要

本项目地块位于常州市武进区虹西路以北、大坝滨以东，地块北侧 230m 处为虹北路，西邻常州市武进区淹城初级中学，南侧 65m 处为中国春秋淹城旅游区，东侧 186m 处为长虹中路高架，总占地面积 13744m²（约 20.6 亩）。地块历史上主要被作为农田、林地使用，目前地块内农田区域主要栽种有青菜、菠菜、韭菜等农作物，地块未来规划为二类居住用地（R2），属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）规定的第一类用地。

为全面掌握地块内土壤及地下水环境状况，保障后期地块安全开发利用，常州市春秋淹城建设投资有限公司委托我司对该地块开展土壤污染状况调查。

2021 年 2 月 24 日至 2021 年 2 月 25 日，我司组织技术人员开展了项目地块的土壤污染状况现场调查工作。本次调查地块内共布设 6 个土壤采样点位、3 口地下水监测井、1 个地表水采样点和 1 个底泥采样点；地块外共布设 1 个土壤对照采样点和 1 口地下水对照监测井。调查共送检土壤样品 20 个，包括 2 个平行样及 1 个对照样；送检地下水样品 5 个，包括 1 个平行样和 1 个对照样；送检地表水样品 2 个，包括 1 个平行样；送检底泥样品 1 个。检测指标包括 pH、重金属 7 项（镉、砷、汞、铅、镍、六价铬、铜）、挥发性有机物（VOCs）、半挥发性有机物（SVOCs）、有机农药，所有送检样品均未检出有机农药类。本次调查结果如下：

（1）地块内土壤样品中检出指标 7 项，包括 pH、重金属 6 项（砷、镉、铜、铅、汞、镍），所有指标的检出浓度均未超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中规定的第一类用地筛选值；

（2）地块内地下水样品中检出指标 5 项，包括 pH 值、重金属 4 项（镉、铅、汞、砷），检出浓度均未超过《地下水质量标准》（GB/T14848-

2017) 中规定的IV类水标准;

(3) 地块内底泥样品中检出指标 7 项, 包括 pH、重金属 6 项 (砷、镉、铜、铅、汞、镍), 所有指标的检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准 (试行)》(GB36600-2018) 中规定的第一类用地筛选值;

(4) 地块内地表水样品检出 3 项, 包括 pH 值、重金属 2 项 (铅、汞), 检出项浓度未超过《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002) 中规定的IV类水标准。

综上所述, 虹西路北侧、大坝浜东侧地块土壤和地下水样品检出项检出浓度未超过相应评价标准, 不属于污染地块, 无需进行详细调查和风险评估, 满足规划用地要求。